

## **广西梧州中恒集团股份有限公司 关于 2025 年度综合授信额度下向金融机构 申请授信用信担保的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### **重要内容提示：**

- 被担保人：广西梧州中恒集团股份有限公司（以下简称“公司”或“中恒集团”）以及公司合并报表范围内的控股子公司及其子公司；购房客户（以下简称“被担保人”）。
- 担保金额：2025 年度担保的总额度合计不超过人民币 25.00 亿元。截至本公告披露日，公司及子公司（含重庆莱美药业股份有限公司（以下简称“莱美药业”）及其子公司）实际发生的对外担保余额为 45,770.34 万元（包含为四川康德赛医疗科技有限公司提供的对外担保），约占公司最近一期经审计归母净资产的比例为 7.60%。
- 本次担保不含关联担保，反担保情况根据实际合同签署情况而定。
- 截至本公告出具日，公司无逾期担保的情形。
- 特别风险提示：本次部分被担保人的资产负债率超过 70%；敬请广大投资者注意相关风险。

### **一、担保情况概述**

#### **（一）担保基本情况**

为保证公司各项工作顺利进行，确保生产经营、基础建设、投资并购等活动过程中的资金需求，2025 年公司将继续在各金融机构申请一定的融资授信额度。公司及纳入合并范围子公司 2025 年度拟在各金融机构申请综合授信总额人民币不超过 50.00 亿元（含 50.00 亿元），最终以各金融机构实际审批的授信额度为准，其中，担保总额度不超过 25.00 亿元。

(二) 担保事项履行的内部决策程序及尚需履行的决策程序

2025年3月27日,公司召开了第十届董事会第二十七次会议及第十届监事会第十三次会议,会议审议并通过了《广西梧州中恒集团股份有限公司关于2025年度综合授信额度下向金融机构申请授信用信担保的议案》。本议案尚需提交公司2024年年度股东大会审议,决议有效期为股东大会决议通过后直至新决议形成。

(三) 担保方式

1.公司为纳入合并范围子公司贷款提供一般保证或连带责任保证;

2.纳入合并范围子公司为中恒集团贷款提供一般保证或连带责任保证、纳入合并范围子公司为其下属子公司贷款提供一般保证或连带责任保证、纳入合并范围子公司之间为彼此贷款提供一般保证或连带责任保证;

3.中恒集团以其自有资产为其自有贷款或为纳入合并范围子公司的贷款提供抵押担保或质押担保;

4.纳入合并范围子公司以其自有资产为其自有贷款或为中恒集团贷款提供抵押担保或质押担保、纳入合并范围子公司以其自有资产为其下属子公司贷款提供抵押担保或质押担保、纳入合并范围子公司以其自有资产为彼此贷款提供抵押担保或质押担保;

以上提供担保的总额度合计不超过人民币25.00亿元,其中,向资产负债率为70%以上的担保对象提供担保额度为不超过12.00亿元,向资产负债率为70%以下的担保对象提供担保额度为不超过9.50亿元,为购房客户提供信用担保额度不超过3.50亿元。担保范围包括但不限于申请融资业务发生的融资类担保以及日常经营发生的履约类担保。担保种类包括一般保证、连带责任保证、抵押、质押等。

(四) 2025年度担保预计情况

单位:亿元 币种:人民币

担保方	被担保方	担保方持股比例(包括直接或间接)	被担保方最近一期资产负债率	截止目前担保余额	预计担保额度	担保额度占上市公司最近一期经审计净资产(追溯调整后)比例	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保
-----	------	------------------	---------------	----------	--------	------------------------------	---------	--------	--------

一、对控股子公司的担保预计									
1.资产负债率为70%以上的控股子公司									
重庆莱美药业股份有限公司	重庆市莱美医药有限公司	100.00%	120.09%	0	0.20	0.24%	2024年年度股东大会决议之日至新决议形成之日	否	否
	西藏莱美德济医药有限公司	51.00%	92.17%	0	0.50	0.60%		否	否
	爱甲专线健康管理有限公司	75.00%	346.02%	0	0.10	0.12%			
	湖南康源制药有限公司	100.00%	75.58%	0	1.00	1.21%			
	重庆迈迪科医疗科技有限公司	51.00%	76.32%	0	0.20	0.24%		否	否
广西梧州中恒集团股份有限公司	广西广投医药有限公司	65.00%	95.39%	0	5.00	6.04%	否	是	
	广西梧州市中恒医药有限公司	100.00%	85.70%	0	5.00	6.04%	否	否	
小计				0	12.00				
2.资产负债率为70%以下的控股子公司									
重庆莱美药业股份有限公司	重庆莱美隆宇药业有限公司	100.00%	63.14%	0.4	0.50	0.60%	2024年年度股东大会决议之日至新决议形成之日	否	否
	四川瀛瑞医药科技有限公司	61.00%	14.23%	0	0.50	0.60%		否	否
广西梧州中恒集团股份有限公司	广西双钱健康产业股份有限公司	95.00%	32.68%	1.42	3.00	3.62%		否	否
	广西田七家化实业有限公司	55.44%	27.98%	0.05	1.50	1.81%		否	否
	广西中恒中药材产业发展有限公司	99.99%	50.28%	0.30	1.00	1.21%		否	否
	广西中恒医疗科技有限公司	99.99%	60.44%	1.62	3.00	3.62%	否	否	
小计				3.79	9.50	-		-	-
二、对购房客户的担保预计									
南宁中投有限公司	购房客户	/	/	0.92	3.00	3.62%	2024年年度股东大会	否	否

广西梧州中恒集团股份有限公司		/	/	0.02	0.5	0.60%	决议之日至新决议形成之日	否	否
小计				0.94	3.50	-		-	-
合计				4.73	25.00				

注：公司目前负责开发建设旺甫豪苑项目，建设内容为住宅、商业用房等。根据银行政策和房地产开发企业的商业惯例，为加快旺甫豪苑建筑销售，中恒集团公司与银行签署合作协议，为购买相关房屋的合格银行按揭贷款客户提供阶段性连带责任保证担保；2025 年新增担保总额不超过人民币 0.5 亿元；另外公司控股孙公司南宁中恒投资有限公司目前负责开发建设恒医药智造谷项目，建设内容为工业厂房。根据银行政策和房地产开发企业的商业惯例，为加快中恒医药智造谷项目工业厂房销售，南宁中恒投资有限公司拟与银行签署合作协议，为购买本公司工业厂房项目的合格银行按揭贷款客户提供阶段性连带责任保证担保，2025 年新增担保总额不超过人民币 3.00 亿元。阶段性担保期间自金融机构与借款人签订单笔借款合同之日起，至该笔借款合同项下抵押财产的抵押登记手续已办妥且贷款人取得抵押财产的《他项权利证书》或保证人将《借款合同》项下《房屋所有权证》办理完毕，并将《房屋所有权证》交由贷款人核对无误、收执之日止。

在上述授权年度担保预计范围之内，对全资子公司（孙）公司和控股子（孙）公司的担保，当发生调剂使用时，资产负债率未超过 70%的子公司可以从其他子公司担保额度调剂使用，资产负债率超过 70%的子公司只能从资产负债率 70%以上的子公司调剂使用。

## 二、被担保人基本情况

### （一）莱美医药

企业名称：重庆市莱美医药有限公司

统一社会信用代码：915000004504063079

成立时间：2000 年 07 月 03 日

注册地址：重庆市北部新区杨柳路 2 号综合研发楼 B 栋 14 楼

法定代表人：周彦东

注册资本：3,400 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：药品批发；食品销售；药品进出口；酒类经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：个人卫生用品销售；特种劳动防护用品销售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；咨询策划服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；会议及展览服务；市场营销策划；品牌管理；专业设计服务；货物进出口；第一类医疗器械销售；地产中草药（不含中药饮片）购销；中草药收购；化妆品批发；日用口罩（非医用）销售；医护人员防护用品批发；劳动保护用品销售；第二类医疗器械销售；农副产品销售；眼镜销售（不含隐形眼镜）；日用杂品销售；技术玻璃制品销售；光学玻璃销售；母婴用品销售；日用品销售；日用百货销售；电热食品加工设备销售；家用电器销售；食用农产品批发；家用电器零配件销售；电子产品销售；日用化学产品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；化妆品零售；食用农产品零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，莱美医药资产总额为 18,382.74 万元，负债总额为 21,381.01 万元，净资产为-2,998.27 万元；2023 年度，莱美医药实现营业收入 2,119.88 万元，实现净利润-5,559.89 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，莱美医药资产总额为 19,403.34 万元，负债总额为 23,301.10 万元，净资产为-3,897.76 万元；2024 年 1-12 月，莱美医药实现营业收入 2,663.46 万元，实现净利润-899.49 万元。

莱美医药系公司控股子公司莱美药业的全资子公司。

## （二）康源制药

企业名称：湖南康源制药有限公司

统一社会信用代码：91430181740629146E

成立时间：2000 年 09 月 11 日

注册地址：浏阳经济技术开发区康平路 8 号

法定代表人：柏振祥

注册资本：6,500 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：药品生产；药品委托生产；第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；药品进出口；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术进出口；市场营销策划；招投标代理服务；医学研究和试验发展；第二类医疗器械销售；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；品牌管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，康源制药资产总额为 14,827.44 万元，负债总额为 9,661.33 万元，净资产为 5,166.11 万元；2023 年度，康源制药实现营业收入 1,602.76 万元，实现净利润 658.73 万元

截至 2024 年 12 月 31 日，康源制药资产总额为 23,644.91 万元，负债总额为 17,302.63 万元，净资产为 6,342.27 万元；2024 年 1-12 月，康源制药实现营业收入 17,703.12 万元，实现净利润 326.92 万元。

康源制药系公司控股子公司莱美药业的全资子公司。

### （三）莱美隆宇

企业名称：重庆莱美隆宇药业有限公司

统一社会信用代码：915001153556325416

成立时间：2015 年 09 月 08 日

注册地址：重庆市长寿区经济技术开发区化南四支路 2 号

法定代表人：李军

注册资本：10,000 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：药品生产、销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；销售：化工原料及化工产品（不含危险化学品）；货物进出口（以上范围法律、法规禁止的不得经营，法律、法规规定需审批许可的，未取得有关

审批许可不得经营)\*\*

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，莱美隆宇资产总额为 41,003.34 万元，负债总额为 16,540.44 万元，净资产为 24,462.90 万元；2023 年度，莱美隆宇实现营业收入 12,794.87 万元，实现净利润 1,420.37 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，莱美隆宇资产总额为 61,186.17 万元，负债总额为 38,634.12 万元，净资产为 22,552.05 万元；2024 年 1-12 月，莱美隆宇实现营业收入 9,113.93 万元，实现净利润 89.15 万元。

莱美隆宇系公司控股子公司莱美药业的全资子公司。

#### （四）莱美德济

企业名称：西藏莱美德济医药有限公司

统一社会信用代码：91540091741927487B

成立时间：2005 年 08 月 08 日

注册地址：拉萨经济技术开发区 A 区林琼岗路 16 号附 1-4 层 2 号

法定代表人：安林

注册资本：1,000 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：一般项目：医疗用品及器材、药品、食品、消毒用品、卫生用品、包装材料、化工原料（不含危险化工品和易制毒化工品）、化学试剂及助剂（不含危险化学品）、化妆品、日用百货、电子产品、计算机、软件及辅助设备、机械设备、办公用品、体育用品及器材、仪器仪表的销售；医疗科技领域内的技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；医学研究和试验发展；医疗设备租赁；医疗设备安装和维修服务；检验检测服务；仓储、物流（不含危险化学品和易燃易爆品）配送及相关咨询服务；互联网药品交易服务（向个人消费者提供药品）；互联网信息服务；医疗器械互联网信息服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；贸易经纪与代理；药品和食品的研究、开发；医药产品及食品的技术转让；企业营销策划服务；企业品牌推广、维护服务；广告宣传推广、学术推广服务；礼仪服务；货物及技术进出口贸易（不含危险化学品和易燃易爆品）（除依法须经批准的项目外，自主开展法律法规未禁止、限制的经营活动）。

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，莱美德济资产总额为 69,938.72 万元，负债总额为 60,289.58 万元，净资产为 9,649.13 万元；2023 年度，莱美德济实现营业收入 67,007.03 万元，实现净利润 4,205.19 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，莱美德济资产总额为 40,618.47 万元，负债总额为 37,437.46 万元，净资产为 3,181.01 万元；2024 年 1-12 月，莱美德济实现营业收入 33,774.42 万元，实现净利润 3,605.48 万元。

莱美德济系公司控股子公司莱美药业的控股子公司。

#### （五）四川瀛瑞

企业名称：四川瀛瑞医药科技有限公司

统一社会信用代码：91510100MA67APGL0U

成立时间：2018 年 08 月 09 日

注册地址：中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府大道北段 1480 号 1 栋 1-5 层

法定代表人：唐小海

注册资本：3456 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：第三类医疗器械经营；药品零售；药品批发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：医学研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；工程和技术研究和试验发展。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，四川瀛瑞资产总额为 2,390.83 万元，负债总额为 220.82 万元，净资产为 2,170.01 万元；2023 年度，四川瀛瑞实现营业收入 4.00 万元，实现净利润 -1,098.42 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，四川瀛瑞资产总额为 3,482.59 万元，负债总额为 495.48 万元，净资产为 2,987.11 万元；2024 年 1-12 月，四川瀛瑞实现营业收入



119.92 万元，实现净利润-1,922.90 万元。

四川瀛瑞系公司控股子公司莱美药业的控股子公司。

(六) 爱甲专线

企业名称：爱甲专线健康管理有限公司

统一社会信用代码：91510107MA6AL66U1W

成立时间：2020 年 05 月 29 日

注册地址：成都市武侯区星狮路 818 号 1 栋 3 单元 7 层 706 号

法定代表人：汪徐

注册资本：5,000 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：食品销售；第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：远程健康管理服务；保健食品（预包装）销售；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；企业管理咨询；社会经济咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；化妆品零售；软件开发；物联网应用服务；第二类医疗器械销售；食品销售（仅销售预包装食品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，爱甲专线资产总额为 1,425.66 万元，负债总额为 3,711.65 万元，净资产为-2,285.98 万元；2023 年度，爱甲专线实现营业收入 487.27 万元，实现净利润-2,505.38 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，爱甲专线资产总额为 1,141.80 万元，负债总额为 3,950.82 万元，净资产为-2,809.02 万元；2024 年 1-12 月，爱甲专线实现营业收入 1,127.75 万元，实现净利润-523.03 万元。

爱甲专线系公司控股子公司莱美药业的控股子公司。

(七) 迈迪科

企业名称：重庆迈迪科医疗科技有限公司

统一社会信用代码：91500110MA6175D89W

成立时间：2020年10月29日

注册地址：重庆市两江新区寸滩街道金渝大道153号7幢8-8、8-9

法定代表人：周彦东

注册资本：500万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：第三类医疗器械经营，第三类医疗器械租赁（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：软件开发，第一类医疗器械销售，日用品销售，电子产品销售，计算机软硬件及辅助设备批发，计算机软硬件及辅助设备零售，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，机械设备销售，大气污染监测及检测仪器仪表销售，办公设备销售，卫生用品和一次性使用医疗用品销售，教学用模型及教具销售，企业管理咨询，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），翻译服务，第一类医疗器械租赁，第二类医疗器械租赁，机械设备租赁，计算机及通讯设备租赁，仓储设备租赁服务，信息系统集成服务，会议及展览服务，医学研究和试验发展，市场调查（不含涉外调查），货物进出口，技术进出口，第二类医疗器械销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

截至2024年12月31日，迈迪科资产总额为4,012.12万元，负债总额为3,062.13万元，净资产为949.99万元；2024年1-12月，迈迪科实现营业收入2,382.40万元，实现净利润186.31万元。

迈迪科系公司控股子公司莱美药业的控股孙公司。

#### （八）中恒中药材

企业名称：广西中恒中药材产业发展有限公司

统一社会信用代码：91450400MA5KM0805A

成立时间：2007年1月11日

注册地址：梧州工业园区工业大道1号第4幢四层

法定代表人：胡冰

注册资本：6,000.00万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：一般项目：中草药种植；中草药收购；地产中草药（不含中药饮片）购销；非主要农作物种子生产；蚯蚓养殖；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；初级农产品收购；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；化肥销售；五金产品批发；五金产品零售；牲畜销售；水产品批发；水产品零售；农业机械销售；农业机械服务；农业机械租赁；农林牧副渔业专业机械的安装、维修；互联网销售（除销售需要许可的商品）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；社会经济咨询服务；日用化学产品销售；日用化学产品制造；化工产品生产（不含许可类化工产品）；林业产品销售；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；食品销售（仅销售预包装食品）；粮食收购；货物进出口；技术进出口；树木种植经营；包装材料及制品销售；纸制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：药品批发；药品零售；药品生产；牲畜饲养；家禽饲养；水产养殖；药品进出口；道路货物运输（网络货运）；食品销售；包装装潢印刷品印刷；文件、资料等其他印刷品印刷（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

经永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，中恒中药材资产总额为 12,418.65 万元，负债总额为 6,049.29 万元，净资产为 6,369.36 万元；2023 年度，中恒中药材实现营业收入 6,885.37 万元，实现净利润 60.28 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，中恒中药材资产总额为 12,847.42 万元，负债总额为 6,459.12 万元，净资产为 6,388.29 万元；2024 年 1-12 月，中恒中药材实现营业收入 8,582.45 万元，实现净利润 18.94 万元。

中恒中药材系公司控股子公司。

#### （九）广投医药

企业名称：广西广投医药有限公司

统一社会信用代码：91450100MA5P5NA960

成立时间：2019 年 11 月 08 日

注册地址：南宁市江南区高岭路 100 号中恒南宁医药产业基地行政办公楼 4 楼

法定代表人：韦忠

注册资本：2,200 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：药品批发；药品进出口；第三类医疗器械经营；道路货物运输（不含危险货物）；消毒器械销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：第二类医疗器械销售；第一类医疗器械销售；医护人员防护用品批发；医用口罩批发；保健食品（预包装）销售；婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售；食品用洗涤剂销售；特殊医学用途配方食品销售；总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；制药专用设备销售；金属结构销售；智能物料搬运装备销售；智能港口装卸设备销售；电工器材销售；智能仪器仪表销售；金属制品销售；办公设备销售；紧固件销售；幻灯及投影设备销售；货物进出口；复印和胶印设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备耗材销售；国内贸易代理；化妆品批发；个人卫生用品销售；日用百货销售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；针纺织品及原料销售；五金产品批发；农副产品销售；初级农产品收购；食品销售（仅销售预包装食品）；食品进出口；非居住房地产租赁；物业管理；健康咨询服务（不含诊疗服务）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；市场营销策划；市场调查（不含涉外调查）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；广告制作；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；广告设计、代理；品牌管理；平面设计；技术进出口（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，广投医药资产总额为 11,912.83 万元，负债总额为 11,011.10 万元，净资产为 901.73 万元；2023 年度，广投医药实现营业收入 12,307.36 万元，实现净利润-175.87 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，广投医药资产总额为 11,697.36 万元，负债总额为

11,158.08 万元，净资产为 539.28 万元；2024 年度，广投医药实现营业收入 15,272.14 万元，实现净利润-362.44 万元。

广投医药系公司控股子公司中恒医药的控股子公司。

(十) 中恒医药

企业名称：广西梧州市中恒医药有限公司

统一社会信用代码：91450400751219089R

成立时间：2003 年 6 月 18 日

注册地址：梧州高新技术产业园区星和一路 11 号第 1 幢三层、四层

法定代表人：肖淋

注册资本：1,000 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：药品批发；药品零售；药品互联网信息服务；药品进出口；食品销售；食品互联网销售；医疗器械互联网信息服务；第三类医疗器械经营；第三类医疗器械租赁；第二类增值电信业务；在线数据处理与交易处理业务（经营类电子商务）；消毒器械销售；依托实体医院的互联网医院服务；互联网信息服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：货物进出口；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；第一类医疗器械租赁；第二类医疗器械租赁；地产中草药（不含中药饮片）购销；中草药收购；农副产品销售；保健食品（预包装）销售；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；特殊医学用途配方食品销售；食品添加剂销售；婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售；化妆品批发；化妆品零售；销售代理；日用品销售；日用化学产品销售；个人卫生用品销售；食品用洗涤剂销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）；日用百货销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；仪器仪表销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；市场营销策划；企业管理咨询；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；供应链管理服务；信息系统集成服务；国内货物运输代理；运输货物打包服务；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；医护人员防护用品批发；医用口罩批发；日用口罩（非医用）销售；可

穿戴智能设备销售；仓储设备租赁服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

经永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，资产总额为 41,683.95 万元，负债总额为 38,663.15 万元，净资产为 3,020.80 万元；2023 年度，中恒医药实现营业收入 41,080.49 万元，实现净利润 727.60 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，中恒医药资产总额为 24,719.36 万元，负债总额为 21,025.10 万元，净资产为 3,694.26 万元；2024 年 1-12 月，中恒医药实现营业收入 37,409.41 万元，实现净利润 673.47 万元。

中恒医药系公司全资子公司。

#### （十一）双钱产业

企业名称：广西双钱健康产业股份有限公司

统一社会信用代码：91450400199133395N

成立时间：1993-03-04

注册地址：广西梧州工业园区工业大道 1 号

法定代表人：王天骄

注册资本：21,052.63158 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：许可项目：食品生产；食品销售；文件、资料等其他印刷品印刷；包装装潢印刷品印刷；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：茶具销售；艺术品代理；茶叶种植；纸制品销售；文具用品批发；办公用品销售；日用玻璃制品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；保健食品（预包装）销售；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；农副产品销售；地产中草药（不含中药饮片）购销；日用百货销售；家用电器销售；珠宝首饰批发；服装服饰批发；鞋帽批发；劳动保护用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；通讯设备销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；计算机软硬件及辅助设备批发；轻质建筑材料销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；煤炭及制品销售；金属矿石销售；五金产品批发；机械电气设备销售；汽车零配件批发；金属材料销售；产业用纺织制成品销售；建筑装饰材料销售；包装材料

及制品销售；创业投资（限投资未上市企业）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；图文设计制作；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；机械设备租赁；国际货物运输代理；技术进出口（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，双钱产业资产总额为 40,306.89 万元，负债总额为 4,607.06 万元，净资产为 35,699.83 万元；2023 年 1-12 月，双钱产业实现营业收入 24,060.94 万元，实现净利润 986.83 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，双钱产业资产总额为 55,826.38 万元，负债总额为 19,897.95 万元，净资产为 35,928.43 万元；2024 年 1-12 月，双钱产业实现营业收入 22,564.53 万元，实现净利润 228.60 万元。

双钱实业系公司控股子公司。

#### （十二）田七家化

企业名称：广西田七家化实业有限公司

统一社会信用代码：91450400MA5P59LY2K

成立时间：2019 年 11 月 01 日

注册地址：梧州市高新技术产业园区星和一路 11 号第 1 幢

法定代表人：李毅

注册资本：14,500 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：一般项目：化妆品零售；化妆品批发；个人卫生用品销售；食品用洗涤剂销售；日用化学产品制造；日用化学产品销售；生物化工产品技术研发；化工产品生产（不含许可类化工产品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）；专用化学产品制造（不含危险化学品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理咨询；项目策划与公关服务；家用电器研发；家用电器制造；家用电器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：化妆品生产；食品用洗涤剂生产；食品生产；食品销售（依法须经批准的项目，经相关部

门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

经永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，田七家化资产总额为 22,566.21 万元，负债总额为 10,931.38 万元，净资产为 11,634.83 万元；2023 年 1-12 月，田七家化实现营业收入 7,819.40 万元，实现净利润 174.82 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，田七家化资产总额为 10,777.78 万元，负债总额为 3,015.14 万元，净资产为 7,762.64 万元；2024 年 1-12 月，田七家化实现营业收入 9,750.55 万元，实现净利润-3,872.19 万元。

田七家化系公司控股子公司。

### （十三）中恒医疗

企业名称：广西中恒医疗科技有限公司

统一社会信用代码：91450407MA5PAD5T8M

成立时间：2020 年 2 月 25 日

注册地址：梧州市高新技术产业园区星和一路 11 号第 1 幢

法定代表人：黄文彩

注册资本：100,000 万元

是否为失信被执行人：否

经营范围：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第一类医疗器械生产；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；日用口罩（非医用）生产；日用口罩（非医用）销售；劳动保护用品生产；劳动保护用品销售；个人卫生用品销售；日用化学产品制造；日用化学产品销售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；消毒剂销售（不含危险化学品）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；特种劳动防护用品生产；特种劳动防护用品销售；电子专用材料研发；电子产品销售；电子专用设备制造；电子元器件与机电组件设备销售；家用电器研发；电子测量仪器制造；电子测量仪器销售；电子专用设备销售；日用品销售；医疗设备租赁；销售代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；农副产品销售；办公用品销售；地产中草药（不含中药饮片）购销；包装材料及制品销售；国内货物运输代理；化工产品销售（不含许可类化工产品）；有色金属合



金销售；金属矿石销售；金属材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；第二类医疗器械生产；技术进出口；医疗器械互联网信息服务；消毒器械生产；消毒剂生产（不含危险化学品）；医疗服务；卫生用品和一次性使用医疗用品生产；检验检测服务；保健食品销售；食品经营；国营贸易管理货物的进出口；货物进出口；进出口代理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

经永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2023 年 12 月 31 日，中恒医疗资产总额为 36,863.81 万元，负债总额为 23,635.76 万元，净资产为 13,228.05 万元；2023 年度，中恒医疗实现营业收入 660.62 万元，实现净利润-3,349.54 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日，中恒医疗资产总额为 39,905.68 万元，负债总额为 22,973.83 万元，净资产为 16,931.85 万元；2024 年 1-12 月，中恒医疗实现营业收入 738.88 万元，实现净利润-3,214.66 万元。

中恒医疗是公司控股子公司梧州制药的全资子公司。

#### （十四）购房客户

为本公司、南宁中恒投资有限公司所开发商业楼盘、工业厂房的购房客户。

### 三、担保协议主要内容

以上拟担保事项相关担保协议尚未签署，最终实际担保金额和期限将在股东大会授权的范围内由被担保人与金融机构共同协商确定，具体担保种类、方式、金额、期限等以最终签署的相关文件为准。

### 四、授权事项

（一）为提高工作效率，及时办理融资业务，申请股东大会授权公司董事长、总经理根据公司实际经营情况的需要，在股东大会决议通过的授信额度范围内以及在年度预算范围内，办理申请金融机构授信及用信（包括但不限于贷款提取、信用证、保函、票据等业务）的相关手续，决定对内担保事项，并按规定履行向董事会、监事会报告的义务；

（二）在年度预算范围内，具体融资金额及担保方式将视公司实际需求确定；

（三）股东大会决议有效期为决议通过后直至新决议形成。

## 五、担保的必要性和合理性

本次担保额度预计及授权事项是为满足公司及子公司生产经营、基础建设、投资并购等活动过程中的资金需求，保证公司及子公司业务顺利开展，符合公司整体利益和发展战略。被担保方为公司控股子公司及控股孙公司，虽然部分控股子公司及控股孙公司最近一期资产负债率已超过 70%，但公司能对该等控股子公司及控股孙公司进行有效管理，及时掌控其资信状况、履约能力，担保风险可控，不存在损害公司及股东利益的情形。被担保方为购房客户的，公司按照银行政策和房地产开发企业的商业惯例，为购买公司房产项目的合格银行按揭贷款客户提供阶段性连带责任保证担保。

## 六、董事会意见

公司第十届董事会第二十七次会议审议通过上述担保事项，认为本次担保事项是在综合考虑被担保人业务发展需要而做出的，有利于公司的稳定持续发展，符合公司实际经营情况和整体发展战略，担保风险总体可控。

## 七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司及子公司（含莱美药业及其子公司）实际发生的对外担保余额为 45,770.34 万元（包含为四川康德赛医疗科技有限公司提供的对外担保），约占公司最近一期经审计归母净资产的比例为 7.60%。公司无逾期担保事项。

## 八、备查文件

中恒集团第十届董事会第二十七次会议决议。

特此公告。

（以下无正文）

（此页无正文，仅为《广西梧州中恒集团股份有限公司关于 2025 年度综合授信额度下向金融机构申请授信用信担保的公告》盖章页）

广西梧州中恒集团股份有限公司董事会

2025 年 3 月 29 日